

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA STAROGARD GDAŃSKI
z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy gruntu i najmu na kolejne okresy do 3 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.¹⁾), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.²⁾) – uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na kolejny okres do 3 lat, z mocą obowiązującą od 1 czerwca 2025 r. **Dawidowi Hucińskiemu** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Pelplińskiej, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **5/19** o powierzchni ca'95 m², w obrębie 23 (księga wieczysta nr GD1A/00024792/9), z przeznaczeniem pod zieleń i rekreację.

2. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na kolejny okres do 3 lat, z mocą obowiązującą od 1 lipca 2025 r. **Robertowi Ronczkowskiemu** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Władysława Jagiełły, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **457/4** o powierzchni ca'100 m², w obrębie 17 (księga wieczysta nr GD1A/00031826/9), z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy.

3. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na kolejny okres do 3 lat, z mocą obowiązującą od 1 sierpnia 2025 r. **Adamowi Plata** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Obrońców Wybrzeża, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **456/75** o powierzchni ca'60 m², w obrębie 29 (księga wieczysta nr GD1A/00033780/8), z przeznaczeniem pod zieleń i rekreację.

4. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na kolejny okres do 3 lat, począwszy od 1 października 2025 r.:

1) **Bożenie Ćwiklińskiej** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Granicznej, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **187/31** o powierzchni ca'150 m², w obrębie 5 (księga wieczysta nr GD1A/00034706/3), z przeznaczeniem pod zieleń i rekreację;

2) **Emilii i Karolowi Kmieć** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Granicznej, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **187/31** o powierzchni ca'250 m², w obrębie 5 (księga wieczysta nr GD1A/00034706/3), z przeznaczeniem pod zieleń i rekreację;

3) **Sandrze i Grzegorzowi Boniak** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Droga Nowowiejska, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **2/258** o powierzchni ca'49 m², w obrębie 19 (księga wieczysta nr GD1A/00020108/0), z przeznaczeniem pod zieleń i rekreację;

4) **Danucie Jasińskiej** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Droga Nowowiejska, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **2/258** o powierzchni ca'54 m², w obrębie 19 (księga wieczysta nr GD1A/00020108/0), z przeznaczeniem pod zieleń i rekreację;

5) **Jarosławowi Biesik** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Żytniej, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **138** o powierzchni ca'190 m², w obrębie 5 (księga wieczysta nr GD1A/00032810/1), z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy;

6) **Helenie Pawłowskiej** nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Lubichowskiej, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działki: nr **94** o powierzchni **0,4524 ha**, w obrębie 29 (księga wieczysta nr GD1A/00042004/1), nr **98** o powierzchni **0,3020 ha**, w obrębie 29 (księga wieczysta nr GD1A/00034784/3), z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze;

7) **Radosławowi Karbowskiemu** nieruchomości gruntowej położonej w Starym Lesie, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **11/4** o powierzchni **8.8657 ha**, w obrębie Stary Las (księga wieczysta nr GD1A/00033563/1), z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze;

8) **Danielowi Asztemborskiemu** nieruchomości gruntowych położonych w Starogardzie Gdańskim: przy ulicy Łabędziej, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **286/4** o powierzchni **34.4261 ha**, w obrębie 37 (księga wieczysta nr GD1A/00029727/8), przy ulicy gen. Tadeusza Kutrzeby, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **2/2** o powierzchni **0.0667 ha**, w obrębie 37 (księga wieczysta nr GD1A/00026553/6), z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze;

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, 1907 i 1940.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, 1717 i 1881.

- 9) **Marianowi Betlejewskiemu** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Skarszewskiej, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **3/11** o powierzchni ca' **450 m²**, w obrębie 2 (księga wieczysta nr GD1A/00034706/3), z przeznaczeniem pod prowadzenie pasieki;
- 10) **Magdalenie Orlowskiej** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Władysława Jagiełły, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **457/4** o powierzchni ca' **85 m²**, w obrębie 17 (księga wieczysta nr GD1A/00031826/9), z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy;
- 11) **Jędrzejowi Rozkwitalskiemu** części nieruchomości gruntowych położonych w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Rolnej, oznaczonych w ewidencji nieruchomości jako działki: nr **70/66** o powierzchni ca' **11,3800 ha**, w obrębie 28 (księga wieczysta nr GD1A/00030436/1), nr **70/63** o powierzchni ca' **1,3200 ha**, w obrębie 28 (księga wieczysta nr GD1A/00030436/1), z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze;
- 12) **Aleksandrze i Piotrowi Falkowskim** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Droga Nowowiejska, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **2/258** o powierzchni ca' **53 m²**, w obrębie 19 (księga wieczysta nr GD1A/00020108/0), z przeznaczeniem pod zielen i rekreację;
- 13) **Elżbiecie i Jerzemu Brzezińskim** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Droga Nowowiejska, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **2/258** o powierzchni ca' **25 m²**, w obrębie 19 (księga wieczysta nr GD1A/00020108/0), z przeznaczeniem pod zielen i rekreację;
- 14) **Irenie Czizewskiej** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Droga Nowowiejska, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **2/258** o powierzchni ca' **68 m²**, w obrębie 19 (księga wieczysta nr GD1A/00020108/0), z przeznaczeniem pod zielen i rekreację;
- 15) **Iwonie Czarnowskiej** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Droga Nowowiejska, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **2/258** o powierzchni ca' **54 m²**, w obrębie 19 (księga wieczysta nr GD1A/00020108/0), z przeznaczeniem pod zielen i rekreację;
- 16) **Iwonie Grudzińskiej** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Droga Nowowiejska, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **2/258** o powierzchni ca' **54 m²**, w obrębie 19 (księga wieczysta nr GD1A/00020108/0), z przeznaczeniem pod zielen i rekreację;
- 17) **Remigiuszowi Urban** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Droga Nowowiejska, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **2/258** o powierzchni ca' **54 m²**, w obrębie 19 (księga wieczysta nr GD1A/00020108/0), z przeznaczeniem pod zielen i rekreację;
- 18) **Piotrowi Marguardt** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Droga Nowowiejska, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **2/258** o powierzchni ca' **112 m²**, w obrębie 19 (księga wieczysta nr GD1A/00020108/0), z przeznaczeniem pod zielen i rekreację;
- 19) **Annie Sławińskiej** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Obrońców Wybrzeża, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **146/75** o powierzchni ca' **250 m²**, w obrębie 29 (księga wieczysta nr GD1A/00033780/8), z przeznaczeniem pod zielen i rekreację;
- 20) **Marii Grudzińskiej** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Obrońców Wybrzeża, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **146/75** o powierzchni ca' **60 m²**, w obrębie 29 (księga wieczysta nr GD1A/00033780/8), z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy;
- 21) **Marii Piesik** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Obrońców Wybrzeża, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **146/75** o powierzchni ca' **102 m²**, w obrębie 29 (księga wieczysta nr GD1A/00033780/8), z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy;
- 22) **Irenie Białkowskiej** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Obrońców Wybrzeża, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **146/75** o powierzchni ca' **40 m²**, w obrębie 29 (księga wieczysta nr GD1A/00033780/8), z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy;
- 23) **Danucie Stolkowskiej** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Obrońców Wybrzeża, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **33/29** o powierzchni ca' **50 m²**, w obrębie 29 (księga wieczysta nr GD1A/00003889/3), z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy;
- 24) **Krzysztofowi Berka** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Grunwaldzkiej, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **386/26** o powierzchni ca' **59 m²**, w obrębie 13 (księga wieczysta nr GD1A/000033524/6), z przeznaczeniem pod zielen i rekreację;

- 25) **Dariuszowi Plombon** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy gen. Władysława Sikorskiego, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **424** o powierzchni ca' **75 m²**, w obrębie 13 (księga wieczysta nr GD1A/00024793/6), z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy;
- 26) **Marcie i Dawidowi Lepak** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Grunwaldzkiej, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **384/7** o powierzchni ca' **72 m²**, w obrębie 13 (księga wieczysta nr GD1A/00024793/6), z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy;
- 27) **Zbigniewowi Putkowskiemu** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Obrońców Wybrzeża, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **146/75** o powierzchni ca' **110 m²**, w obrębie 29 (księga wieczysta nr GD1A/00033780/8), z przeznaczeniem pod zielen i rekreację;
- 28) **Patrycji Olżyńskiej** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Tczewskiej, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **195/13** o powierzchni ca' **38 m²**, w obrębie 13 (księga wieczysta nr GD1A/00031645/6), z przeznaczeniem pod zielen i rekreację;
- 29) **Alinie Janowskiej** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Tczewskiej, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **195/13** o powierzchni ca' **24 m²**, w obrębie 13 (księga wieczysta nr GD1A/00031645/6), z przeznaczeniem pod zielen i rekreację;
- 30) **Ryszardowi Ossowskiemu** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Bolesława Orlińskiego, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **395/13** o powierzchni ca' **420 m²**, w obrębie 22 (księga wieczysta nr GD1A/00051917/0), z przeznaczeniem pod zielen i rekreację;
- 31) **Krystynie Tracz** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Elizy Orzeszkowej, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **110/30** o powierzchni ca' **25 m²**, w obrębie 23 (księga wieczysta nr GD1A/00024792/9), z przeznaczeniem pod zielen i rekreację;
- 32) **Wojciechowi Lewickiemu** nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy gen. Tadeusza Kutrzeby, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **1/2** o powierzchni **0.1767 ha**, w obrębie 37 (księga wieczysta nr GD1A/00026553/6), z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze;
- 33) **Labofarm Agro Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** nieruchomości gruntowej położonej w Koteżach, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **2/2** o powierzchni **9,7432 ha**, w obrębie Koteże (księga wieczysta nr GD1A/00010066/0), z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze;
- 34) **Wacławowi Richert** nieruchomości gruntowej położonej w Kokoszkowych, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **135/4** o powierzchni **1,2130 ha**, w obrębie Kokoszkowy (księga wieczysta nr GD1A/00038789/6), z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze;
- 35) **Barbarze Strojna** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Elizy Orzeszkowej, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **110/30** o powierzchni ca' **25 m²**, w obrębie 23 (księga wieczysta nr GD1A/00024792/9), z przeznaczeniem pod zielen i rekreację;
- 36) **Tadeuszowi Palubickiemu** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Obrońców Wybrzeża, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **146/75** o powierzchni ca' **195 m²**, w obrębie 29 (księga wieczysta nr GD1A/00033780/8), z przeznaczeniem pod zielen i rekreację;
- 37) **Katarzynie Pliszka** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Obrońców Wybrzeża, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **146/75** o powierzchni ca' **80 m²**, w obrębie 29 (księga wieczysta nr GD1A/00033780/8), z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy;
- 38) **Izabeli Kruczek** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Władysława Jagiełły, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **457/4** o powierzchni ca' **48 m²**, w obrębie 17 (księga wieczysta nr GD1A/00031826/9), z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy;
- 39) **Łukaszowi Lewickiemu** nieruchomości gruntowe położone w Starogardzie Gdańskim przy ulicy ks. Franciszka Kalinowskiego i Żurawiej, oznaczone w ewidencji nieruchomości jako działki: nr **8/6** o powierzchni **3,8115 ha** w obrębie 2 (księga wieczysta nr GD1A/00029727/8), nr **3/2** o powierzchni **20,0694 ha** w obrębie 3 (księga wieczysta nr GD1A/00008380/0), nr **7/4** o powierzchni **13,3302 ha** w obrębie 2 (księga wieczysta nr GD1A/00034706/3), nieruchomości gruntowe położone w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Skarszewskiej, oznaczone w ewidencji nieruchomości jako działki: nr **3/35** o powierzchni **9,7235 ha** w obrębie 1 (księga wieczysta nr GD1A/00030239/0), nr **3/36** o powierzchni **0,4327 ha** w obrębie 1 (księga wieczysta nr GD1A/00030239/0) oraz części nieruchomości gruntowych oznaczonych w ewidencji nieruchomości jako działki: nr **3/32** o powierzchni ca' **2,0000 ha**, w obrębie 1 (księga wieczysta

nr GD1A/00030239/0), nr **3/30** o powierzchni ca'1.9746 ha, w obrębie 1 (księga wieczysta nr GD1A/00030239/0), z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze;

40) **Zbigniewowi Sikora** nieruchomości gruntowe położone w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Malinowej, oznaczone w ewidencji nieruchomości jako działki: nr **255** o powierzchni **0,5267 ha**, w obrębie 20 (księga wieczysta nr GD1A/00038079/6), nr **254** o powierzchni **0,1724 ha**, w obrębie 20 (księga wieczysta nr GD1A/00033107/7), nr **22/8** o powierzchni **1,7933 ha**, w obrębie 20 (księga wieczysta nr GD1A/00013682/5), nr **22/9** o powierzchni **3,1909 ha**, w obrębie 20 (księga wieczysta nr GD1A/00013682/5), przy ulicy Korytybskiej, oznaczone w ewidencji nieruchomości jako działki: nr **13/2** o powierzchni **0,4235 ha** w obrębie 30 (księga wieczysta nr GD1A/00006400/3), nr **8** o powierzchni **0,6173 ha** w obrębie 30 (księga wieczysta nr GD1A/00006400/3), przy ulicy Danusi, oznaczoną w ewidencji nieruchomości jako działka nr **61/4** o powierzchni **0,9297 ha**, w obrębie 20 (bez księgi wieczystej), z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze;

41) **Dorocie Hinc** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Obrońców Wybrzeża, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **146/75** o powierzchni ca'40 m², w obrębie 29 (księga wieczysta nr GD1A/00033780/8), z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy;

42) **Markowi Szopińskiemu** nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Łabędziej, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **288** o powierzchni **6.8702 ha**, w obrębie 37 (księga wieczysta nr GD1A/00029727/8), z przeznaczeniem pod uprawy rolnicze;

43) **Danielowi Cygan** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Obrońców Wybrzeża, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **146/75** o powierzchni ca'60 m², w obrębie 29 (księga wieczysta nr GD1A/00033780/8), z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy;

44) **Franciszkowi Czaja** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Skośnej, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **13/101** o powierzchni ca'18 m², w obrębie 32 (księga wieczysta nr GD1A/00057405/0), z przeznaczeniem pod garaż blaszany;

45) **Beacie Bandemer** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Tadeusza Kościuszki, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **181** o powierzchni ca'16 m², w obrębie 16 (księga wieczysta nr GD1A/00000376/3), z przeznaczeniem pod garaż drewniany;

46) **Dariuszowi Spica** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy ks. Piotra Ściegiennego, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działki nr **39/5** (księga wieczysta nr GD1A/00029733/3) i **39/22** (księga wieczysta nr GD1A/00024988/0) o łącznej powierzchni ca'40 m², w obrębie 18, zapewniające dostęp do nieruchomości mieszkalnej.

5. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na kolejny okres do 3 lat, począwszy od 1 listopada 2025 r. **Annie Tulińskiej** nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Zielonej, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **223/39**, o powierzchni 19 m², w obrębie 12 (księga wieczysta nr GD1A/00024974/9), z przeznaczeniem pod garaż blaszany.

6. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na kolejny okres do 3 lat, począwszy od 1 stycznia 2026 r. **Gabrieli Heistermann** części nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Tadeusza Kościuszki, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **157** o powierzchni ca'100 m², w obrębie 16 (księga wieczysta nr GD1A/00001433/8), z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy i garaż.

7. Wyraża się zgodę na wynajęcie na kolejny okres do 3 lat, począwszy od 1 stycznia 2026 r. samorządowej instytucji kultury **Muzeum Ziemi Kociewskiej w Starogardzie Gdańskim** z siedzibą w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Bocznej 2 – nieruchomości gruntowej położonej w Starogardzie Gdańskim przy ulicy Rynek 1, oznaczonej w ewidencji nieruchomości jako działka nr **237**, o powierzchni **340 m²**, w obrębie 17 (księga wieczysta nr GD1A/00000417/3), zabudowanej trzykondygnacyjnym budynkiem użytkowym, stanowiącym własność Gminy Miejskiej Starogard Gdański.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Starogard Gdański.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta
Starogard Gdański

Anna Benert

Uzasadnienie

Na skutek zmian ustawy o gospodarce nieruchomościami i między innymi art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy o samorządzie gminnym, które weszły w życie 22 października 2007 r. - zgoda Rady Miasta jest niezbędna do zawarcia umowy na okres do 3 lat w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi zawarcie umowy najmu nieruchomości zabudowanej i umów dzierżawy gruntu, będących kontynuacją wcześniej już zawartych umów z najemcą i dzierżawcami wymienionymi w § 1 niniejszej uchwały, którzy są zainteresowani dalszym korzystaniem z nieruchomości gminnych wskazanych w § 1.

Za nieruchomości, o których mowa:

1) w § 1 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4 pkt 1-43 i ust. 7 niniejszej uchwały płacono czynsz roczny w łącznej kwocie 80 259,01 zł brutto;

2) w § 1 ust. 4 pkt 44-46, ust. 5 i ust. 6 niniejszej uchwały płacono czynsz miesięczny w łącznej kwocie 240,00 zł brutto.

Umowy zawierane na podstawie zgody Rady będą mogły być rozwiązywane przez każdą ze stron z zachowaniem 1-miesięcznego lub 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia, a w przypadku naruszenia przez najemcę lub dzierżawcę warunków umowy – bez zachowania okresu wypowiedzenia.