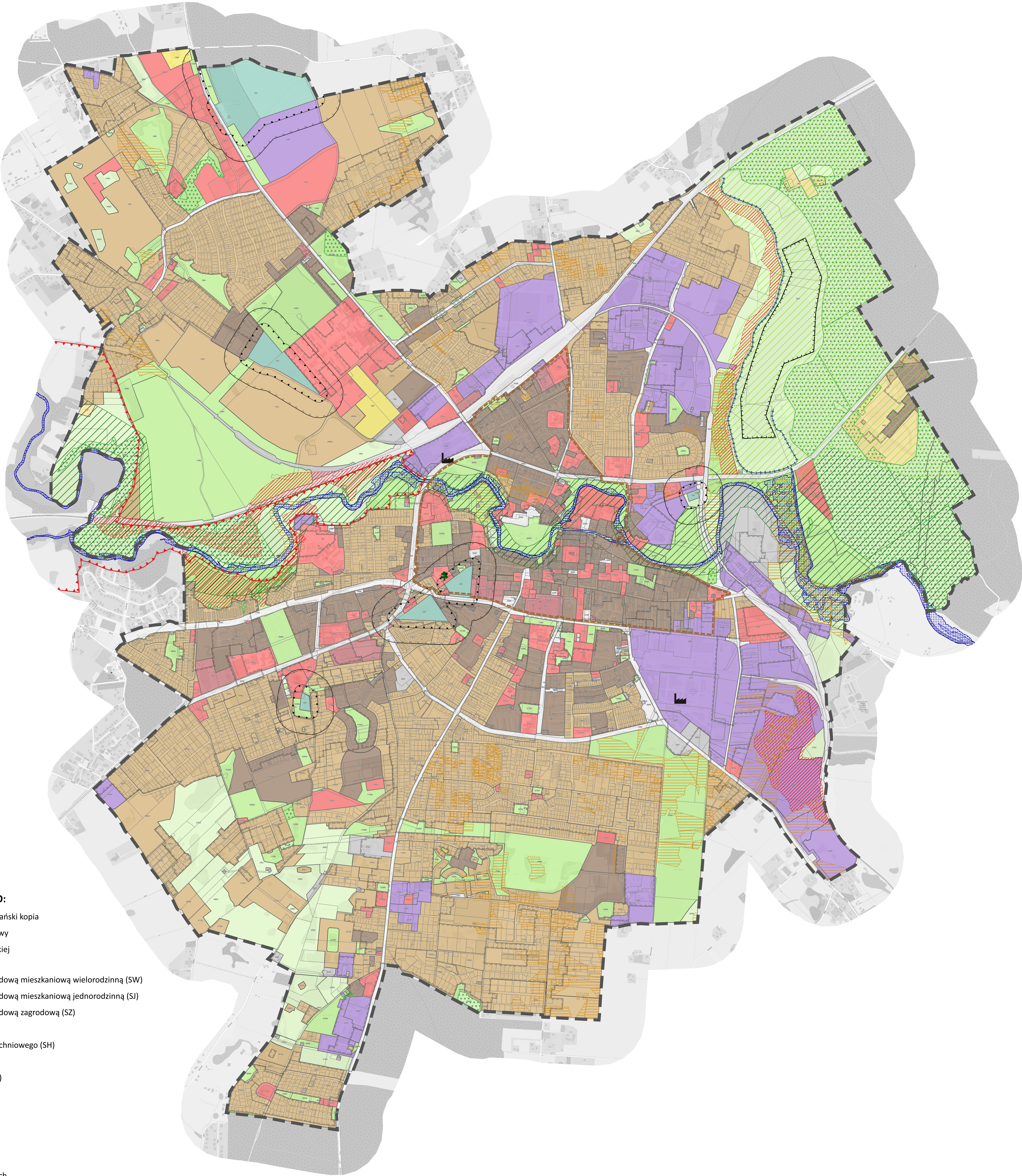
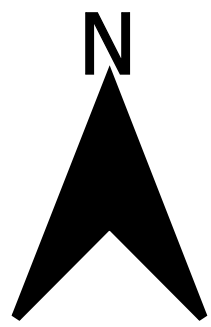




PLAN OGÓLNY MIASTA STAROGARD GDAŃSKI

USTALENIA PLANU OGÓLNEGO NA TLE UWARUNKOWAŃ ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO



USTALENIA PLANU OGÓLNEGO:

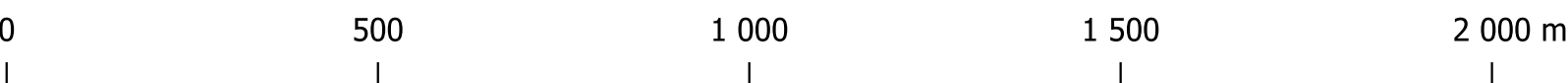
- Granica miasta Starogard Gdański kopia
- Obszar uzupełnienia zabudowy
- Obszar zabudowy śródmiejskiej

Strefy planistyczne

- Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną (SW)
- Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ)
- Strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową (SZ)
- Strefa usługowa (SU)
- Strefa handlu wielkopowierzchniowego (SH)
- Strefa gospodarcza (SP)
- Strefa produkcji rolniczej (SR)
- Strefa infrastrukturalna (SI)
- Strefa zieleni i rekreacji (SN)
- Strefa cmentarzy (SC)
- Strefa otwarta (SO)
- Strefa komunikacji (SK)
- Granice działek ewidencyjnych

UWARUNKOWANIA ŚRODOWISKOWE:

- Zakłady stwarzające zagrożenia wystąpienia poważnej awarii przemysłowej
- Pomnik przyrody
- Granica strefy sanitarnej 50,0 m od cmentarza
- Granica strefy sanitarnej 150,0 m od cmentarza
- Granice obszaru Natura 2000 "Dolina Wierzycy"
- Regionalny korytarz ekologiczny doliny Wierzycy
- Leśny płat ekologiczny
- Tereny predysponowane do wystąpienia ruchów masowych
- Udokumentowane złoża kopalin
- Grunty rolne stanowiące użytki rolne klas I-III
- Lasy
- Wały przeciwpowodziowe
- Obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q =1%)
- Obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q =10%)



GARD GARD - Pracownia Urbanistyczno - Architektoniczna - mgr inż. arch. Anna Woźnicka głęboka: ul. Traktorowa 43/2, 91-117 Łódź; pracownia: ul. Telefoniczna 46F, 92-016 Łódź; NIP 947-106-73-33; REGON 100834104; tel. +48 530641655, +48 509959368; biurogard@gmail.com		
PLAN OGÓLNY MIASTA STAROGARD GDAŃSKI		
USTALENIA PLANU OGÓLNEGO NA TLE UWARUNKOWAŃ ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO		
Autorzy opracowania:	mgr inż. arch. Anna Woźnicka mgr inż. Tomasz Mikołajczyk	Skala 1 : 10 000
Miejsce, data:	Łódź, grudzień 2025 r.	Zał. Nr 1