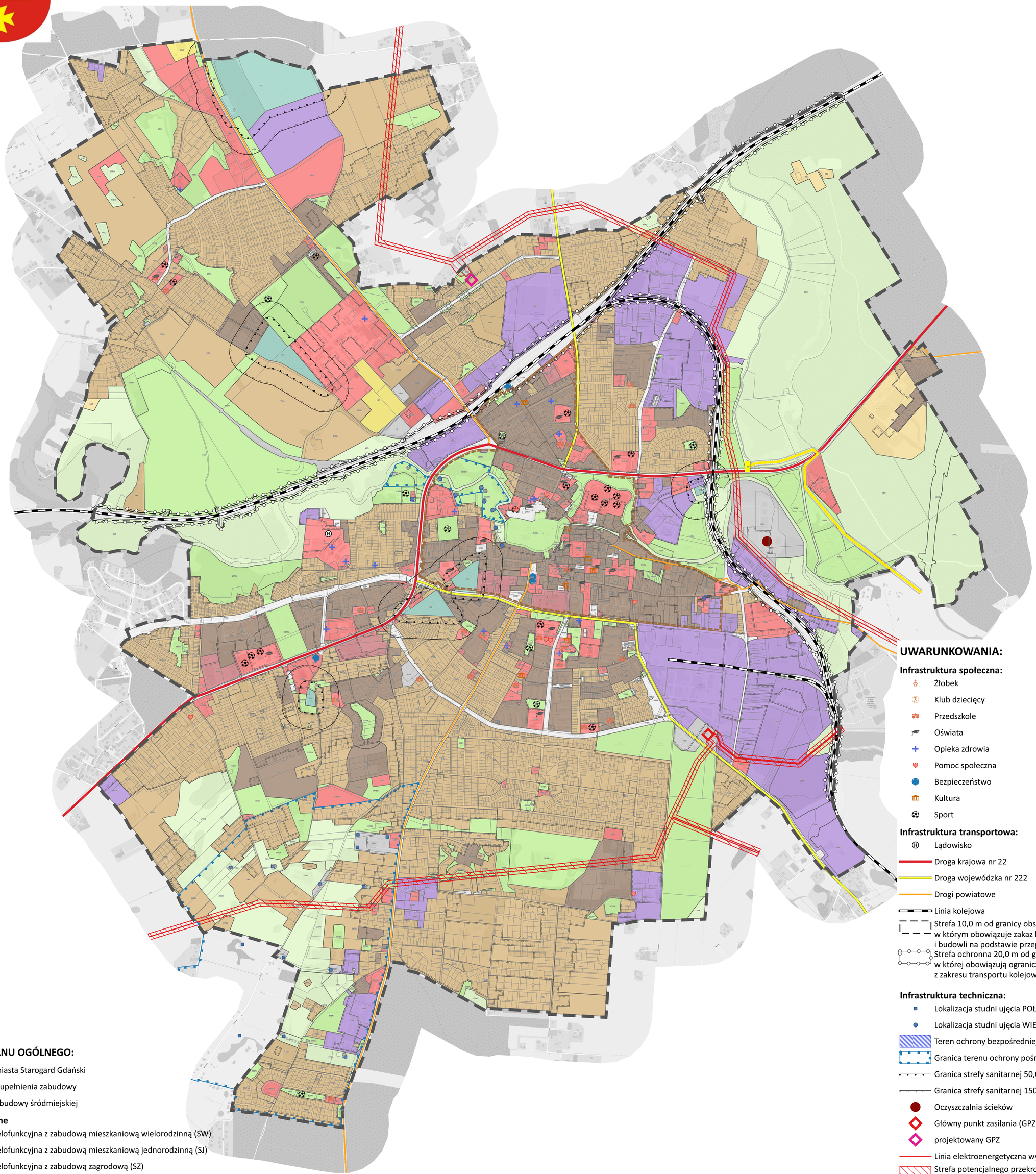
PLAN OGÓLNY MIASTA STAROGARD GDAŃSKI

USTALENIA PLANU OGÓLNEGO NA TLE INFRASTRUKTURY SPOŁECZNEJ, TRANSPORTOWEJ I TECHNICZNEJ

N



USTALENIA PLANU OGÓLNEGO:

- Granica miasta Starogard Gdański
- Obszar uzupełnienia zabudowy
- Obszar zabudowy śródmiejskiej

Strefy planistyczne

- Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną (SW)
- Strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ)
- Strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową (SZ)
- Strefa usługowa (SU)
- Strefa handlu wielkopowierzchniowego (SH)
- Strefa gospodarcza (SP)
- Strefa produkcji rolniczej (SR)
- Strefa infrastrukturalna (SI)
- Strefa zieleni i rekreacji (SN)
- Strefa cmentarzy (SC)
- Strefa otwarta (SO)
- Strefa komunikacji (SK)
- Granice działek ewidencyjnych

0 — 500 — 1 000 — 1 500 — 2 000 m

UWARUNKOWANIA:

Infrastruktura społeczna:

- Żłobek
- Klub dziecięcy
- Przedszkole
- Oświata
- Opieka zdrowia
- Pomoc społeczna
- Bezpieczeństwo
- Kultura
- Sport

Infrastruktura transportowa:

- Lądowisko
- Droga krajowa nr 22
- Droga wojewódzka nr 222
- Drogi powiatowe
- Linia kolejowa
- Strefa 10,0 m od granicy obszaru kolejowego, w którym obowiązuje zakaz lokalizowania budynków i budowli na podstawie przepisów z zakresu transportu kolejowego
- Strefa ochronna 20,0 m od granicy obszaru kolejowego w której obowiązują ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych z zakresu transportu kolejowego

Infrastruktura techniczna:

- Lokalizacja studni ujęcia POŁUDNIE
- Lokalizacja studni ujęcia WIERZYCA
- Teren ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych
- Granica terenu ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych
- Granica strefy sanitarnej 50,0 m od cmentarza
- Granica strefy sanitarnej 150,0 m od cmentarza
- Oczyszczalnia ścieków
- Główny punkt zasilania (GPZ)
- projektowany GPZ
- Linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia
- Strefa potencjalnego przekroczenia promieniowania elektromagnetycznego od napowietrznych linii wysokiego napięcia
- Stacja redukcyjna gazu
- Gazociąg wysokiego ciśnienia
- Strefa kontrolowana od gazociągu wysokiego ciśnienia

GARD - Pracownia Urbanistyczno - Architektoniczna - mgr inż. arch. Anna Woźnicka

siedziba: ul. Traktorowa 43/2, 91-117 Łódź; pracownia: ul. Telefoniczna 46F, 92-016 Łódź;
NIP 947-106-73-33; REGON 100834104; tel. +48 530641655, +48 509959368; biurogard@gmail.com

PLAN OGÓLNY MIASTA STAROGARD GDAŃSKI

USTALENIA PLANU OGÓLNEGO NA TLE INFRASTRUKTURY SPOŁECZNEJ, TRANSPORTOWEJ I TECHNICZNEJ

Autorzy opracowania:	**mgr inż. arch. Anna Woźnicka** **mgr inż. Tomasz Mikołajczyk**	Skala 1 : 10 000
Miejsce, data:	Łódź, grudzień 2025 r.	Zał. Nr 3